

Antrag/Beitriffs- & Beteiligungserklärung

(§§ 15, 15 a und 15 b GenG)

Ich, der Antragsteller/Unterzeichner ☐ Frau ☐ Herr

Name, Vorname: Telefon/E-Mail:
 Straße, Hs.-Nr.: Geburtsdatum: Steuer-ID:
 PLZ, Ort: Wohnsitzfinanzamt:

erkläre hiermit meinen unbedingten Beitritt zur Nova Sedes Wohnungsbau eG in Textform und zeichne einen Pflichtanteil sowie weitere 209 Geschäftsanteile in Höhe von je EUR 40,00, insgesamt also 210 Anteile, mit einer **Gesamtzeichnungssumme in Höhe von EUR 8.400,00**.

10 % Wohnungsbauprämie Dividenden Vergünstigt mieten, kaufen, wohnen 20 % staatliche Förderung Arbeitgeberzuschuss Einkaufsvorteile

Die Mitgliedschaft wird durch eine unbedingte Beitrittserklärung in Textform und die Zulassung durch die Genossenschaft erworben. Lehnt die Nova Sedes Wohnungsbau eG die Zulassung des Antragstellers zum Beitritt ab, wird der Antragsteller von uns unverzüglich informiert. Ebenfalls werden die in dieser elektronischen Beitrittserklärung enthaltenen/übermittelten Daten unverzüglich nach Absenden der Mitteilung der Ablehnung gelöscht. Die Frist für die ordentliche Kündigung beträgt nach der Satzung 2 Jahre. Gemäß Satzung ist bei Zeichnung ein Eintrittsgeld in Höhe von EUR 5,80 je übernommenem Geschäftsanteil (Pflichtanteil und weitere 209 Geschäftsanteile zu je EUR 40,00) zu leisten. Die Zahlungsmodalitäten des Eintrittsgeldes sind in der Satzung geregelt.

Das Eintrittsgeld ist in keinem Falle an das Mitglied zurückzuerstatten – auch nicht teilweise. Das Eintrittsgeld wird auch dann geschuldet, wenn das Mitglied seine übernommenen Geschäftsanteile durch ratierliche Zahlungen erbringt und die Ratenzahlung einstellt oder zu einem späteren Zeitpunkt die gezeichnete Geschäftsanteilssumme reduziert wird oder aus der Genossenschaft ausscheidet. Bei Ratenzahlung fallen Administrationskosten in Höhe von EUR 24,00 jährlich an. Auf der Grundlage von Gesetz und Satzung verpflichte ich mich, die geschuldeten Zahlungen direkt per Überweisung oder durch Überweisung meiner Vermögenswirksamen Leistungen (VL) in Höhe von EUR 40,00 monatlich zu begleichen. Die monatlichen Raten sind am Monatsletzten fällig. Ich bin darauf hingewiesen worden, dass meine Zahlungspflicht unmittelbar gegenüber der Nova Sedes Wohnungsbau eG besteht und auch dann weiterbesteht, wenn ich keine VL vom Arbeitgeber erhalte bzw. die Voraussetzungen für den Bezug von VL nach dem 5. Vermögensbildungsgesetz (5. VermBG) oder dem Wohnungsbauprämiengesetz (WoPG), z. B. auch durch zukünftige gesetzgeberische Maßnahmen, sich ändern oder ganz oder teilweise entfallen sollten. Der Fortbestand dieser Gesetze oder einzelner Bestimmungen stellt keine Geschäftsgrundlage für meine Beteiligung dar. Über die Inanspruchnahme der Förderung nach dem 5. VermBG oder dem WoPG nach der derzeitigen Gesetzeslage und die bestehenden Kündigungsfristen nach der Satzung sowie die nachteiligen Folgen einer Zahlungseinstellung oder der vorzeitigen Kündigung bin ich ausdrücklich hingewiesen worden. Eine Nachschusspflicht besteht nicht. Mit der Speicherung und Verarbeitung meiner persönlichen Daten gemäß den Datenschutzhinweisen der Genossenschaft auf der Grundlage der DSGVO (<https://nova-sedes.de/datenschutzerklaerung/>) bin ich einverstanden.

Gleichzeitig beauftrage ich hiermit meinen Arbeitgeber,

Arbeitgeber:
 Straße, Hs.-Nr.: PLZ, Ort:
 Telefon Personalabteilung: Meine Personalnummer:

die mir aufgrund tariflicher/arbeitsrechtlicher Vereinbarungen oder besoldungsrechtlicher Bestimmungen zu gewährenden vermögenswirksamen Leistungen (VL) für meine Beteiligung an der Nova Sedes Wohnungsbau eG zu überweisen. Nach den Vorschriften des 5. Vermögensbildungsgesetzes beantrage ich die Überweisung in Höhe von EUR 40,00 monatlich. Die Beträge wollen Sie bitte auf das Genossenschaftskonto der Nova Sedes Wohnungsbau eG unter Angabe meiner Mitgliedsnummer und meines Namens überweisen:

Volksbank Nordoberpfalz (BIC: GENODEF1WEV) – IBAN: DE77 7539 0000 0000 0262 04
Verwendungszweck: Mitgliedsnummer, Name.

Sollten die mir zustehenden Vermögenswirksamen Leistungen die vorstehend genannten Sparbeiträge unterschreiten, so beantrage ich gemäß § 11 des 5. VermBG den Differenzbetrag von meinem Lohn/Gehalt oder meinen Bezügen einzubehalten und an die Genossenschaft zu überweisen. Die Zahlung an das bisherige Anlageinstitut bitte ich sofort einzustellen.

Bestätigung für den Arbeitgeber: Wir, die Nova Sedes Wohnungsbau eG, bestätigen, dass dieser Genossenschaftssparplan gemäß § 2 Abs.1, Ziffer 1, Buchstabe g) des 5. VermBG sowie § 2 Abs.1, Ziffer 2 des Wohnungsbauprämiengesetzes gefördert wird. Die Arbeitnehmersparzulage beträgt 20 % auf einen Förderhöchstbetrag von EUR 400,00. Die Wohnungsbauprämie beträgt 10 % auf einen darüber hinausgehenden Betrag, sofern die zulässigen Einkommensgrenzen und Förderhöchstbeträge nicht überschritten werden.

Ort, Datum

Digitale Signatur Antragsteller/Unterzeichner

Die Widerrufsbelehrung, die Datenschutzhinweise, die vorvertraglichen Informationspflichten als auch die Satzung werden Ihnen auf der Internetseite <https://nova-sedes.de/datenschutzerklaerung/> zur Verfügung gestellt und wurden Ihnen ebenfalls im Rahmen Ihrer Antragstellung per E-Mail über unseren zertifizierten Vertrauensdienstleister übersandt.